

所在地	新潟市北区松浜1丁目6番地17他1筆			種別	売家	価格	9,800,000円	取引対応 (媒介)
-----	--------------------	--	--	----	----	----	------------	--------------

最寄駅	J R	白新線「新崎駅」 4700m
	バス	「松浜2」 徒歩2分

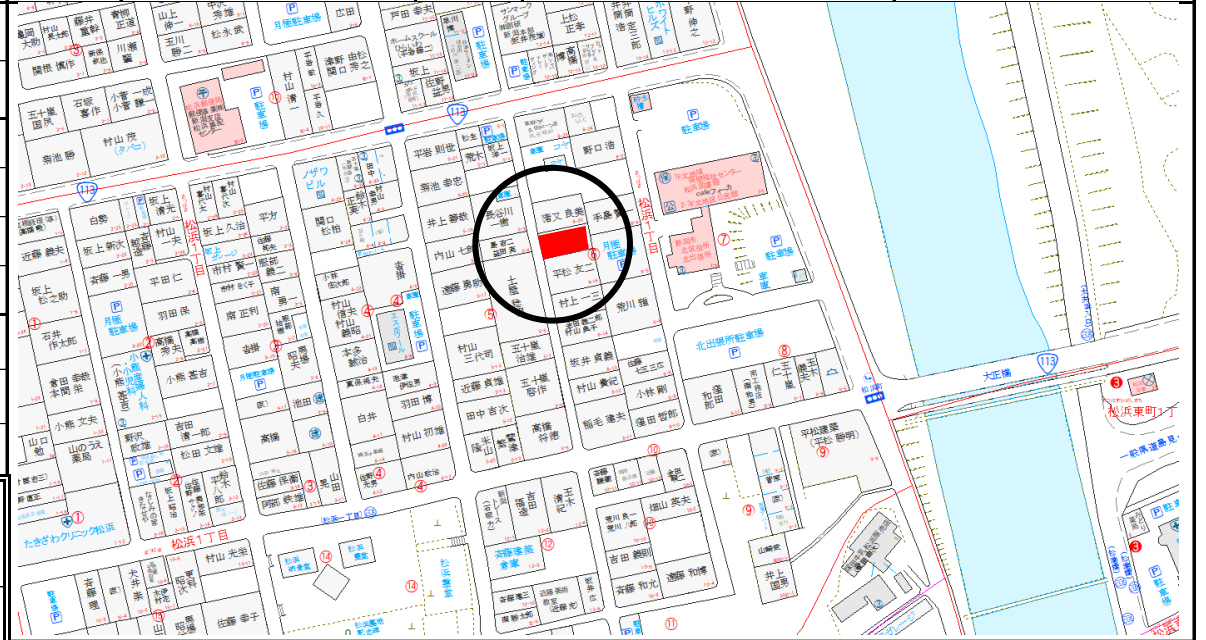
土地	公簿面積	357.13㎡(108.03坪)		標高17.2m
	地目	宅地		
	道路	西側	間口約17.8m	

建物	種類	居宅	建物階数	2階建
	構造	木造瓦葺	1階79.13㎡	2階39.74㎡
	築年月	昭和51年築	4DK	

設備	飲用水	上水道	広い庭園付 電動シャッター ●現況渡し ●契約不適合責任は免責。 ●家財道具は相談可
	ガス	都市ガス	
	汚水	公共下水	
	雑排水	側溝	

法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第1種中高層住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%

松浜小学校	650m	公道 4.0m 約17.8m 約20.6m 357.13m (108.03坪)
松浜中学校	400m	
北地区図書館	120m	
松浜郵便局	150m	
ウオロク松浜店	1000m	
コメリ松浜店	1000m	
キュービット松浜店	1500m	
北地区スポーツセンター	1100m	



新潟県知事 (11) 2725号
(株)日新不動産

新潟市北区松浜本町1-17-5
TEL025-259-3410 FAX025-259-4203
http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com

